REALTY RESALES

Описание: Квартира

€ 84 000

ТИП СДЕЛКИ Продают







Только после капитального ремонта светлая 2-комнатная квартира в центре Риги.

Предлагается уютная, солнечная и тёплая двухкомнатная квартира с высокими потолками (3 м) в кирпичном доме. Квартира полностью освобождена, после свежего ремонта и готова к заселению сразу после покупки без дополнительных вложений.

Преимущества квартиры:
капитальный ремонт;
высокие потолки 3 метра;
солнечная юго-западная сторона, окна выходят в тихий двор;
кирпичный дом;
земля под домом в собственности;
низкие ежемесячные расходы: летом около 35 €, зимой около 150 €;
аккуратный подъезд и спокойные соседи.

Продуманная планировка включает две смежно-изолированные комнаты, отдельную кухню, кладовую и совмещённый санузел.

В квартире сохранена дровяная печь, которая создаёт уютную атмосферу, а также предусмотрена возможность установки камина. Горячая вода обеспечивается бойлером. Автономное отопление позволяет самостоятельно регулировать расходы и не зависеть от начала отопительного сезона.

Отличное расположение

Дом находится в центральной части Риги, рядом со всем необходимым для комфортной жизни:
спортивный квартал Centrs;
Daugavas Sporta nams;
парк Grīziņkalns;
парк Ziedoņdārzs;
железнодорожная станция Zemitāni;
детские площадки, магазины, школы и другие объекты инфраструктуры.

Удобное транспортное сообщение:
остановка Pērnavas iela прямо возле дома (троллейбусы 18, 23, 35);
менее 50 метров до остановки на ул. A. Čaka (автобусы 3, 6, 13).

Квартира отлично подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря

расположению в центре города и низким эксплуатационным расходам.

Звоните, чтобы договориться о просмотре в удобное для вас время.

Адрес объекта

Страна	Латвия
Город	Рига
Район	Центр
Улица	А. Чака
Номер дома	148

Параметры объекта

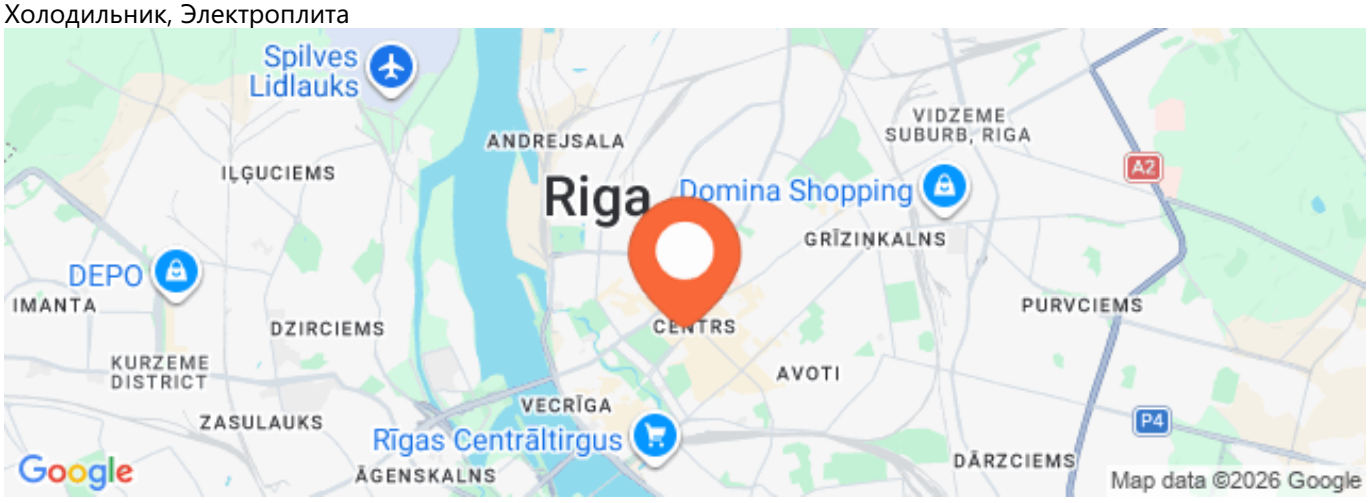
Тип дома	кирпичный
Серия	Довоенный дом
Количество комнат	2
Этаж	5
Этажность дома	5
Площадь (m^2)	52

Удобства объекта

Бойлер, Металлическая дверь , Отремонтировано, Печь или камин, Электроотопление

Оборудование объекта

Духовка, Мебель, Стиральная машина, Холодильник, Электроплита



Контактная информация

OLEGS A.

Задать вопрос и получить дополнительную информацию можно позвонив



по указанному номеру телефона, Whatsapp, Viber, либо связаться по э-майлу

Viber

oleg@resales.lv

Whatsapp

+371 25 97 87 87