



Описание: Квартира

ТИП СДЕЛКИ

Продают

Предлагаем 4 комнатную квартиру в проекте Lofts&Rosegold.

Lofts&Rosegold – жилой квартал, где стиль жизни является определяющим, где форма призвана ярко отражать содержание.

Квартира состоит из:

- трёх изолированных спален,
- двух ванных комнат,
- кухонной зоны объединённой с гостиной зоной,
- прихожей,
- двух просторных террас.

Приобретая квартиру в проекте, Вы получаете квартиру "open space" - без установленных межкомнатных перегородок, но в цену включены материалы для установки перегородок.

Планировка квартиры - это рекомендуемая нами планировки, в соответствии с которой Вы можете сделать также, или спроектировать планировку квартиры индивидуально, по своему желанию. В цену не включена отделка, но по Вашему желанию, мы можем разработать дизайн-проект интерьеров квартиры. В зависимости от качества и уровня выбранных материалов стоимость отделки м2 может составить от 400 евро/м2 и выше.

Стоимость парковочного места в подземном паркинге 20 000 евро.

Кладовку в подвале дома площадью 5,8 м2 можно приобрести по стоимости 15 000 евро.

Интерьеры

Современный дизайн, участки стен, выложенные из сделанных вручную кирпичей, фоновая музыка, смещение времен и столетий, и понимание того, что отсюда не хочется уходить никуда, и самое главное, что никуда и не надо, потому что ты Дома – это будет главный подарок жителям квартала. Интерьер будет пронизан главной идеей: соединения двух зданий в одно целое.

Сердцем Lofts&Rosegold и воплощением философии хюгге станет главный лобби-холл здания площадью 220 м2, с высотой потолка 4,20 метра, камином длиной 3 метра и в довершении всего стеклянной крышей. Холодным зимним вечером, летней августовской звездной ночью, Rosegoldовой осенью или цветущей весной он станет центром притяжения и центром общения жителей квартала.

€ 459 494



ROSEGOLD

STĀVS	5
LOKĀLI	1
CELŠĶĪBĀ NUMURS	513
GUĻAMSTABAS	3
KOPĒJA PLATĪBA, M ²	157.94
CELŠĶĪBĀNĀ PLATĪBA, M ²	112.18



Расположение

Проект Lofts&Rosegold расположен по адресу ул. Стрелниеку 8, в наиболее респектабельной и престижной части города Риги, при этом на небольшом отдалении от туристических мест и поэтому с более спокойным и размеренным стилем жизни.

На расстоянии пешей прогулки находятся архитектурные жемчужины Югендстиля, занесенные в списки Юнеско, настоящий музей архитектуры под открытым небом.

Сообщение тихого центра очень удобно.

Буквально в двух шагах отсюда – музеи, рестораны, Старая Рига, легендарные парки Виестурдарзс и Кронвалда, деловой центр. Это район посольств, представительств крупных фирм, банков, офисов и роскошных жилых домов. В непосредственной близости от Проекта расположены самые престижные учебные заведения Риги: 10 средняя школа и Стокгольмская Школа Экономики, несколько коммерческих средних школ и дошкольных учреждений.

Описание

Проект Lofts&Rosegold расположен на благоустроенной территории площадью 3955 квадратных метра. Проект представляет собой новое 7-и этажное многоквартирное здание, объединённого стеклянной галереей с 4-х этажным зданием - памятником архитектуры, выполненным в стиле неоренессанс. В новом здании – 75 квартир, площадью от 50,2 м² до 171,4 м², расположенных с 2-го по 7-й этаж. Высота потолков 2.96 м, на 7-м этаже 3.00 м. На 1-м этаже здания, расположены коммерческие площади.

Отдельного внимания заслуживает 4-х этажное здание – памятник архитектуры, внесенный в регистр наследия Unesco. В данном здании, существует несколько концепций обустройства. Одна из них – это разделение на квартиры, типа – ЛОФТ. Также, есть возможность использования здания под коммерческие площади целиком. Высота потолка от 3.11 м до 6.54 м.

Адрес объекта

Страна	Латвия
Город	Рига
Район	Центр
Улица	Стрелниеку
Номер дома	8

Параметры объекта

Тип дома	монолитный
----------	------------

Серия	Новострой
Количество комнат	4
Этаж	5
Этажность дома	7
Площадь (m ²)	157

Удобства объекта

Газовое отопление, Городская канализация, Лифт, Новые окна, Требуется ремонт, Центральное отопление

Оборудование объекта

Без бытовой техники, Без мебели

Дополнительные экстры

Видеонаблюдение, Охрана, Парковка, Роскошь, Терраса



Контактная информация



...

Для уточнения деталей и дополнительных вопросов Вы можете связаться по ниже указанной контактной информации.



Viber



info@resales.lv



WhatsApp



+371 20 04 00 51